

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

**COMPTE RENDU
D'AUDIENCE**

Composition

Président : Victor FATINDE

Assesseurs : Parfait Babatoundé ADOUN ET
Nourou-Dine BAKARY

Greffier : Marcellin AHOUANGANSI

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 12 FÉVRIER 2026

MATIERE: CIVILE

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)

FORMATION: DPF 2

HEURE: 11:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2695	LA FAMILLE MENOU FENON MADEGBE HOUENOUDA G. Wilfried AGLOSSI Clément	HÉRITIERS DE FEU DONHOSSOU PLACIDE TOHOUE Léonard Entité sans nom HOHOUNDO Grégoire DOSSOU YOVO Gbessi		Confirmation	Renvoi : 26 février 2026 pour Renvoi - Date du 26-02-2026 DPF 2 Audience de Mise en état Motif : à la demande de l'intimé et pour même motif
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2728	AMOURO Brice AHOUANGNINON Emmanuel NOUMONVI Simplice	BOGNON Anne- Marie	<i>Non spécifié</i> DEGAN Maurice	Confirmation	Renvoi : 19 mars 2026 pour Renvoi - Date du 19-03-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : par devant la formation de jugement
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2818	LES HOIRS MEDEKPOA DASSSI	DAH AHOGLE ABANI MISSAHOGBE Nazaire		Confirmation	Renvoi Ferme : 19 mars 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 19-03-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif et pour Me OLORI- TOGBE
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3221	HÉRITIERS ZEHOUNKPE DESSANGOUNDE AVOCÈ BOYA A. Léon	DJIDO Joachim BOYA Calixte		Confirmation	Renvoi Ultime : 19 mars 2026 pour Renvoi Ultime - Date du 19-03-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4149	HERITIERS DE FEU AGOSSOU ATCHOUKE MARTIN	N'GOH Marie Joséphine		Confirmation	Renvoi Ferme : 19 mars 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 19-03-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
6.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0396	HOUNKPE Marie Madeleine	HONGA Z. Robert HONGA Z. Sotognon		Confirmation	Renvoi : 26 mars 2026 pour Renvoi - Date du 26-03-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : par devant la formation de jugement
7.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1279	HOUETO Cosme	LA SUCCESSION GILBERT NOUKONMEY ADJIDJOLA Djèlili		Confirmation	Renvoi : 12 mars 2026 pour Renvoi - Date du 12-03-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : par devant la formation de jugement
8.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1996	KINGLO Hounsou Epiphane	AGNIKPE Alaric BOUTOKPO S. Benjamin		Confirmation	Renvoi : 09 avril 2026 pour Renvoi - Date du 09-04-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
9.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0017	WAGOSSI Benoit	HOUNGAVOU Adimagbu		Confirmation	Renvoi : 19 mars 2026 pour Renvoi - Date du 19-03-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour extraction de ADJIMAGBO Simplice de la prison civile de Cotonou

Items :	Dossiers dans le rôle : 9	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 9	Nouveaux dossiers : 0		
---------	---------------------------	--------------------------	------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 12 février 2026
 Maître AHOUANGANSI Marcellin
Greffier